

A LOUER

FEIGEIRES - 74160 - 53 Chemin de l'Ecole
Maison individuelle

Maison individuelle sur 3 niveaux d'une surface habitable de 268 m², comprenant entrée commune distribuant :

au RDC : un atelier, hall, 1 chambre avec Salle d'eau, 1 buanderie, 1 cuisine équipée, 1 salon, 1 salle à manger
au 1^{er} : 2 bureaux, 1 chambre parentale, deux chambres avec salle bain communicante, 1 salon d'étage

Comble : 1 mezzanine, 1 salle de bain parentale, grenier haut et bas

Cave au sous-sol.

Terrain d'aisance d'environ 300 m² clôturé avec portail

Chauffage gaz et bois (cheminé au RDC)

Loyer mensuel : **2 400,00 € Hors Charges**

A la charge directe du locataire : gaz, électricité, ramonage cheminée

Electricité, Eau, Fioul, Bois Entretien chaudières, cheminée, portail et extérieurs.

Dépôt de garantie : 2 400,00 €

Bail de 2 ans renouvelable - disponible 1^{er} janvier 2026



Pour tous renseignements du lundi au vendredi de 8h30 à 17h30

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER 74

1510 Route de l'ARNY – 74350 ALLONZIER LA CAILLE

Chloé NAYE – Chargée de Gestion de Patrimoine - c.naye@epf74.fr - **04 50 63 20 06**

DOSSIER à présenter :

- Contrats de travail
- 3 dernières fiches de paie
- Derniers avis d'imposition
- Justificatifs d'identités (copie livret famille ou pièce identité)
- 3 dernières quittances du loyer actuel
- Attestation des droits à la CAF
- Droits à pension alimentaire